



GEMEINDE DEUTSCH-GRIFFEN

9572 Deutsch-Griffen 23, Bezirk St. Veit a. d. Glan
Telefon: 04279 7600 Telefax: 04279 7600-22

Zahl: 131-9-7-2023

Deutsch-Griffen, am 17.05.2023

Vereinfachtes Bauverfahren – Gelegenheit zur Stellungnahme für Anrainer

Sehr geehrte Damen und Herren!

Der / Die Bauwerber Mitter Bernhard und Moser Melanie, Kohldorferstraße 108, 9020 Klagenfurt am Wörthersee haben mit der Eingabe vom 17.05.2023 die Erteilung der Baubewilligung für "Errichtung Einfamilienwohnhaus" in auf der Parz. Nr.: 1015, KG: Deutsch Griffen u. Nr.: 1004/22, KG: Deutsch Griffen, beantragt.

Geplant ist die Errichtung eines Einfamilienhauses inklusive Garage lt. Planbeilage

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 24 lit a der Kärntner Bauordnung 1996 die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde, im Gemeindeamt Deutsch-Griffen, aufliegende Projekt Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von 2 Wochen ab Zustellung dieses Schreibens eine Stellungnahme abzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 24 lit d der Kärntner Bauordnung 1996 die Baubehörde von der Durchführung einer mündlichen Verhandlung absehen kann, wenn eine Beurteilung des Vorhabens ausschließlich aufgrund der eingereichten Pläne, Berechnungen und Beschreibungen möglich ist und aufgrund der Aufforderung zur Stellungnahme von den Anrainern in diesem Bauverfahren zulässige subjektiv-öffentliche Einwendungen nicht oder nicht fristgerecht erhoben werden.

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister:

DI Michael Reiner

Ergeht an:

Bauwerber/Eigentümer

Bernhard Mitter, Kohldorferstraße 108, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
Melanie Moser, Kohldorferstraße 108, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Anrainer

Erwin Brandstätter, Deutsch Griffen 42/2, 9572 Deutsch-Griffen
Gemeinde Deutsch-Griffen, Deutsch-Griffen Nr. 23, 9572 Deutsch-Griffen
Horst Mitter, Deutsch Griffen 98, 9572 Deutsch Griffen
Silvia Tschurnig-Hintergger, Deutsch Griffen 17, 9572 Deutsch Griffen